

# uwagi prawne do dokumentu: UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY POJAZDU



SERWISPRAWA.PL SP. Z O.O.,  
e-mail: [biuro@serwisprawa.pl](mailto:biuro@serwisprawa.pl)  
tel.: (71) 332 95 76  
ul. Raławicka 2-4 VIIIp., 53-146 Wrocław  
www: [www.serwisprawa.pl](http://www.serwisprawa.pl)

-----  
KRS: 0000304678, NIP: 6462804925

REGON: 240796125

Kapitał zakładowy: 333 400 zł

## UWAGI PRAWNE

1. Umowę kupna sprzedaży pojazdu może zawrzeć tylko właściciel pojazdu lub osoba posiadająca pełnomocnictwo do jej zawarcia. W przypadku małżeństwa, które posiada ustawową wspólność majątkową, umowa powinna być zawarta przez obojga małżonków, niezależnie od tego czy w dowodzie rejestracyjnym są wpisane oboje czy tylko jeden z małżonków.
2. Strona umowy (Kupujący czy też Sprzedający) może ustanowić pełnomocnika do zawarcia umowy kupna-sprzedaży pojazdu. Pełnomocnictwo musi być udzielone na piśmie i wskazywać czego dotyczy i komu jest udzielone (wraz z podaniem dowodu osobistego pełnomocnika, tak aby można było potwierdzić jego tożsamość). Pełnomocnik powinien wręczyć drugiej stronie to pełnomocnictwo – z nim trzeba będzie się udać do wydziału komunikacji. Pełnomocnik podpisuje się we własnym imieniu ale dane w umowie są strony.
3. Strony w umowie mogą wyłączyć rękojmię za wady rzeczy. Powinno to zostać jasno stwierdzone w umowie. W takim przypadku Kupujący nie będzie mógł domagać naprawy rzeczy lub zwrotu pieniędzy. Rękojmia nie może zostać wyłączona (z pewnymi wyjątkami) w umowach z konsumentami. Rękojmia nie obowiązuje jeżeli Kupujący został o wadzie poinformowany.
4. Ważne jest aby dobrze udokumentować stan pojazdu, tak aby jak to się często dzieje, w przypadku gdy pojazd będzie miał wady, których mieć nie miał (np. naprawy blacharsko – lakiernicze) można było żądać zwrotu pieniędzy lub obniżenia ceny.
5. Po odbiorze pojazdu przez Nabywcę na niego przechodzi ryzyko utraty lub uszkodzenia pojazdu. Jeżeli pojazd nie będzie dobrze sprawdzony i opisane nie zostaną ewentualne wady, po odebraniu pojazdu czasem ciężko jest udowodnić Kupującemu, że wady tej on sam nie spowodował.
6. Umowa kupna sprzedaży podlega opodatkowaniu podatkiem od czynności cywilno-prawnych, w związku z czym niezbędne jest wypełnienie i złożenie do urzędu skarbowego deklaracji podatkowej PCC- 1 i PCC-2 i odprowadzenie należnego podatku. Strony w umowie ustalają, która z nich dokona rozliczenia podatkowego transakcji.

7. Umowa musi zostać sporządzona w 2 identycznych egzemplarzach, po jednym dla każdej strony. Należy wystrzegać się podpisywania umów in blanco – co często stosują komisje samochodowe.
8. Dokonując nabycia pojazdu ważne jest aby dokonać należytej staranności przy ustalaniu czy na pojeździe nie ciąży prawa osób trzecich, tj. czy pojazd nie jest kradziony (sprawdzenie w policyjnej Centralnej Kartotece Rzeczy Utraconych), czy nie ciąży na nim zastaw rejestrowy (sprawdzenie w wydziale sądu rejestrowego w rejestrze zastawów – wykaz wydziałów dostępny jest na stronie Ministerstwa Sprawiedliwości [www.ms.gov.pl](http://www.ms.gov.pl)).
9. W terminie 14 dni od dokonania transakcji konieczne jest przerejestrowanie pojazdu. Sprzedający powinien w wydziale komunikacji wypełnić i złożyć wniosek o wyrejestrowanie pojazdu, a kupujący powinien go na siebie zarejestrować.